

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проектам планировки и межевания, внесению изменений в Генеральный план городского поселения «Город Алексеевка»

г.Алексеевка

«24» марта 2017г.

Участники публичных слушаний по проектам планировки и межевания, внесению изменений в Генеральный план городского поселения «Город Алексеевка» в количестве 17 человек рассмотрели проекты и решили:

1. Утвердить проекты планировок и проекты межевания, а именно:

- Проект планировки и проект межевания территории для строительства линейного объекта под строительство линейного объекта: «Подземный газопровод высокого и низкого давления МКР «Невский-2» в г. Алексеевка Алексеевского района» Белгородской области;

- Проект планировки и межевания территории для строительства линейного объекта под строительство линейного объекта: «Подземный газопровод среднего и низкого давления к двум 50-ти квартирным жилым домам по ул. Юбилейная в г. Алексеевка».

2. Утвердить проект решения городского собрания городского поселения «Город Алексеевка» «О внесении изменения в Генеральный план городского поселения «Город Алексеевка», а именно:

- 2.1. Изменены границы функциональной зоны «Малоэтажная усадебная застройка» и функциональной зоны «Зеленые насаждения общего пользования» в пределах кадастрового квартала 31:23:0501008, с исключением из нее территорий нижеперечисленных участков для организации автостоянки, и включением их в границы функциональной зоны «Зона коммунальных хозяйств и городского транспорта»:

• 31:23:0501008:185 - земельный участок общей площадью 1500 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Белгородская область, г. Алексеевка, ул. Маяковского, 207, принадлежащий ОАО "ЭФКО", свидетельство 31-31-21/023/2013-801 от 06.12.2013 г.

• 31:23:0501008:66 - земельный участок общей площадью 1420 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Белгородская область, г. Алексеевка, ул. Маяковского, 205, принадлежащий ОАО "ЭФКО", свидетельство 31-31/021-31/021/073/2016-552/2 от 10.08.2016 г.

• 31:23:0501008:10 - земельный участок общей площадью 700 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Белгородская область, г. Алексеевка, ул. Маяковского, 209, принадлежащий ОАО "ЭФКО", свидетельство 31-31-21/023/2013-801 от 06.12.2013 г.

• 31:23:0501008:186 - земельный участок общей площадью 800 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Белгородская область, г. Алексеевка, ул. Маяковского, 207, принадлежащий ОАО "ЭФКО", свидетельство 31-31/021-31/021/073/2016-685/2 от 19.10.2016 г.

• 31:23:0501008:187 - муниципальный земельный участок, общей площадью 3075 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Белгородская область, г. Алексеевка, в районе ул. Маяковского ул. Космонавтов.

• 31:23:0501008:ЗУ1 - муниципальный земельный участок, общей площадью 92 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Белгородская область, г. Алексеевка, в районе ул. Маяковского ул. Космонавтов, планируемый к приобретению ОАО "ЭФКО".

• 31:23:0501008:ЗУ2 - муниципальный земельный участок, общей площадью 225 кв.м., расположенный по адресу: Россия, Белгородская область, г. Алексеевка, в районе ул. Маяковского ул. Космонавтов, планируемый к приобретению ОАО "ЭФКО".

2.2. Изменена граница функциональной зоны «Зона коммунальных хозяйств и городского транспорта», с исключением из нее участков, расположенных в пределах кадастрового квартала 31:23:0201014 по ул. Победы, 191 и включением их в функциональную зону «Общественно-деловая зона» и функциональную зону «Промышленных предприятий и коммунально-складских организаций».

2.3. Границы функциональных зон приведены в соответствие границам кадастровых участков и их существующему использованию.

3. Настоящее заключение, а также комплект документов согласно ст.46, ст.24-28 Градостроительного кодекса РФ, направить главе администрации городского поселения «Город Алексеевка» для принятия решения об утверждении проектов планировок и проектов межевания территорий в г.Алексеевка, об утверждении проекта решения городского собрания городского поселения «Город Алексеевка» «О внесении изменений в Генеральный план городского поселения «Город Алексеевка».

Председательствующий
на публичных слушаниях



С.Сулим

24.03.2017 года