

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту планировки и проекту межевания территории для строительства многоквартирного жилого дома по ул. Л. Толстого в г. Алексеевка

г. Алексеевка  
10-00

31.01.2018 г.

*Место проведения:* г. Алексеевка, ул. Мостовая, 87 (зал заседаний в здании администрации городского поселения «Город Алексеевка»)

*Председатель:* Сулим Сергей Витальевич – первый заместитель главы администрации городского поселения «Город Алексеевка», начальник управления ЖКХ и благоустройства.

Присутствовало: 22 человека (список прилагается)

Данные публичные слушания назначены в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Правилами землепользования и застройки городского поселения «Город Алексеевка», утверждёнными решением городского собрания городского поселения «Город Алексеевка» от 30.09.2010 года №11 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения «Город Алексеевка», Порядком организации и проведения публичных слушаний в городском поселении «Город Алексеевка», утверждённым решением городского собрания городского поселения «Город Алексеевка» от 27.03.2010 года № 9 «О Правилах организации и проведения публичных слушаний в городском поселении «Город Алексеевка», на основании обращения Акционерного общества «Алексеевская передвижная механизированная колонна №1» (АО «Алексеевская ПМК №1») об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для строительства многоквартирного жилого дома по ул. Л.Толстого в г. Алексеевка, положительного заключения управления архитектуры и строительства администрации Алексеевского района от 15.12.2017 года № 25, решения городского собрания от 29.12.2017 г. № 9 « О назначении публичных слушаний по проекта планировки и межевания территории для строительства многоквартирного жилого дома по ул. Л.Толстого в г. Алексеевка». Сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в межрайонной газете «Заря» от 13.01.2018 года №6-7 (13031), стр.4, на сайте администрации городского поселения «Город Алексеевка».

### **На публичные слушания приглашались:**

(Заявитель, правообладатели земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, представители отдела архитектуры Алексеевского района, все желающие)

Всего зарегистрировано 22 участника публичных слушаний.

Публичные слушания объявляю открытыми.

Ведение протокола слушаний поручается комиссии по землепользованию и застройке на территории городского поселения «Город Алексеевка».

## Повестка дня:

### 1) Заявление АО «Алексеевская ПМК №1»

- «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для строительства многоквартирного жилого дома по ул. Л.Толстого в г. Алексеевка»

**Выступил:** главный специалист управления архитектуры и строительства комитета по ЖКХ, архитектуре и строительству администрации Алексеевского района Сараджанов Алексей Сергеевич.

Проект планировки и межевания территории не противоречит Положению о территориальном планировании генерального плана в части целей и задач территориального планирования, плану реализации Генерального плана города Алексеевки, требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Подготовленный проект соответствует требованиям фиксации в карте (картах) градостроительного зонирования существующих границ городского поселения «Город Алексеевка».

На данные земли ранее не разрабатывались проекты планировки межевания территории; проекты красных линий. В границах проектируемой территории объектов культурного наследия регионального и (или) федерального значения нет.

Проект соответствует требованиям Генерального плана городского поселения «Город Алексеевка», утвержденного решением городского собрания городского поселения «Город Алексеевка» от 07 мая 2010 года №2 «Об утверждении Генерального плана городского поселения «Город Алексеевка», Градостроительного Кодекса РФ, техническим регламентам, схеме территориального планирования Алексеевского района, утвержденной решением Муниципального совета Алексеевского района от 30 марта 2010г. №8 «Об утверждении схемы территориального планирования Алексеевского района», Федеральному закону от 27 декабря 2002 года №184-ФЗ «О техническом регулировании».

### В ходе проведения публичных слушаний предложений и возражений не поступило.

#### **Решили:**

1. Признать публичные слушания об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для строительства многоквартирного жилого дома по ул. Л.Толстого в г. Алексеевка состоявшимися.

2. Направить в Департамент строительства и транспорта Белгородской области настоящий протокол и заключение публичных слушаний для рассмотрения и принятия решения об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для строительства многоквартирного жилого дом.

Председатель комиссии:

  
С.Сулим

Секретарь комиссии:

  
И.Бондаренко