



РАСПОРЯЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АЛЕКСЕЕВКА»
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АЛЕКСЕЕВСКИЙ РАЙОН И ГОРОД АЛЕКСЕЕВКА»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

« 4 » августа 2016 г.
309850 г. Алексеевка ул.Мостовая, 87

№ 288-к

О проведении аукциона на право
заключения договора аренды
земельного участка

В соответствии со ст.448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом администрации городского поселения «Город Алексеевка» Белгородской области:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 31:23:0701004:181, площадью 1696 кв.м., разрешённое использование: среднеэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, пос. Ольминского, 10б, на срок 10 лет, в целях - строительство многоквартирного жилого дома.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды (размер ежегодной арендной платы) земельного участка на основании отчета независимого оценщика ИП Филипенко А.Ю., составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности в размере 192 175 (сто девяносто две тысячи сто семьдесят пять) рублей.

3. Утвердить: задаток в размере 10% от начальной цены предмета аукциона в сумме 19 218 (девятнадцать тысяч двести восемнадцать) рублей, шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона в сумме 5 765 (пять тысяч семьсот шестьдесят пять) рублей.

4. Отделу финансов городского поселения «Город Алексеевка» (Рязанову С. В.) денежные средства, полученные от внесения задатков в аукционе, аккумулировать на счете администрации городского поселения «Город Алексеевка» № 40302810714033000021 отделение Белгород г. Белгород БИК 041403001, получатель платежа УФК по Белгородской области («Администрация городского поселения «Город Алексеевка» л/с 05263002970), КПП 312201001, ИНН 3122504931. Победителю аукциона, а также лицам, с которыми договор аренды земельного участка заключен в соответствии с п. 13, 14, 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ обеспечить зачисление суммы задатка в счет арендной платы. Участникам аукциона, не победившим в нем, задаток возвратить в течение 3-х рабочих дней в полном объеме на представленные ими счета.

3. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, на территории городского поселения «Город Алексеевка» организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации городского поселения «Город Алексеевка», начальника управления ЖКХ и благоустройства Сулим С.В.

Глава
администрации городского поселения
«Город Алексеевка»



С. Стрекозов