



РАСПОРЯЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АЛЕКСЕЕВКА»
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АЛЕКСЕЕВСКИЙ РАЙОН И ГОРОД АЛЕКСЕЕВКА»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

« 22 » сентября 2016 г.
309850 г. Алексеевка ул. Мостовая, 87

№ 353-р

О проведении аукциона на право
заключения договора аренды
земельного участка

В соответствии со ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом администрации городского поселения «Город Алексеевка» Белгородской области:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 31:23:0203003:123, площадью 5438 кв.м., разрешённое использование: среднеэтажная жилая застройка, расположенного по адресу: Белгородская область, г. Алексеевка, ул. Л. Толстого, на срок 10 лет, в целях - строительство многоквартирного жилого дома.

2. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды (размер ежегодной арендной платы) земельного участка на основании отчета независимого оценщика ИП Колбаса Андрей Иванович, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности в размере 412 000 (четыреста двенадцать тысяч) рублей.

3. Утвердить: задаток в размере 10% от начальной цены предмета аукциона в сумме 41 200 (сорок одна тысяча двести) рублей, шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона) в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона в сумме 12 360 (двенадцать тысяч триста шестьдесят) рублей.

4. Отделу финансов городского поселения «Город Алексеевка» (Билько М.Г.) денежные средства, полученные от внесения задатков в аукционе, аккумулировать на счете администрации городского поселения «Город Алексеевка» № 40302810714033000021 отделение Белгород г. Белгород БИК 041403001, получатель платежа УФК по Белгородской области («Администрация городского поселения «Город Алексеевка» л/с 05263002970), КПП 312201001, ИНН 3122504931. Победителю аукциона, а также лицам, с которыми договор аренды земельного участка заключен в соответствии с п. 13, 14, 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ обеспечить зачисление суммы задатка в счет арендной платы. Участникам аукциона, не победившим в нем, задаток вернуть в течение 3-х рабочих дней в полном объеме на представленные ими счета.

3. Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, на территории городского поселения «Город Алексеевка» организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации городского поселения «Город Алексеевка», начальника управления ЖКХ и благоустройства Сулим С.В.

Глава
администрации городского поселения
«Город Алексеевка»



С. Стрекозов