

ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АЛЕКСЕЕВКА»
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АЛЕКСЕЕВСКИЙ РАЙОН
И ГОРОД АЛЕКСЕЕВКА» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от « 22 » декабря 2015 г.

№ 5

О передаче части полномочий по решению вопросов местного значения городского поселения «Город Алексеевка» в области градостроительной деятельности и земельных отношений

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 20 Устава городского поселения «Город Алексеевка» муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области, городское собрание городского поселения «Город Алексеевка» решило:

1. Передать Алексеевскому району часть полномочий по решению вопросов местного значения городского поселения «Город Алексеевка» в области градостроительной деятельности и земельных отношений:

- выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами);

- выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

- осуществление, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

- осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения.

2. Утвердить Порядок и условия предоставления межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета городского поселения «Город Алексеевка» бюджету Алексеевского района на осуществление части полномочий городского поселения и Методику расчета межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета городского поселения бюджету

Алексеевского района на осуществление части полномочий городского поселения по решению вопросов местного значения городского поселения «Город Алексеевка» в области градостроительной деятельности и земельных отношений (прилагается).

3. Утвердить проект соглашения между органами местного самоуправления Алексеевского района и органами местного самоуправления городского поселения «Город Алексеевка» о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения городского поселения «Город Алексеевка» в области градостроительной деятельности и земельных отношений (прилагается).

4. Поручить председателю городского собрания городского поселения заключить соглашения о передаче осуществления части полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений.

5. Настоящее решение обнародовать в порядке, предусмотренном Уставом городского поселения «Город Алексеевка» муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области.

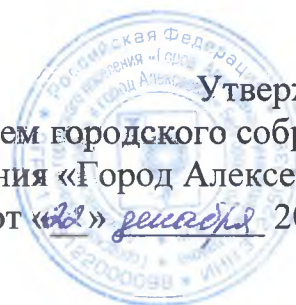
6. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию городского собрания городского поселения «Город Алексеевка» по социальному развитию и бюджету (Ковалёв А.И.).

Председатель городского
собрания городского поселения
«Город Алексеевка»



Н.И. Вовченко

Утвержден:
решением городского собрания
городского поселения «Город Алексеевка»
от «06» декабря 2015 г.



**Порядок
предоставления и расходования межбюджетных трансфертов,
предоставляемых из бюджета городского поселения «Город Алексеевка»
бюджету Алексеевского района на осуществление части полномочий
городского поселения по решению вопросов местного значения
городского поселения «Город Алексеевка» в области градостроительной
деятельности и земельных отношений и методика расчета
межбюджетных трансфертов.**

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок предоставления и расходования межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета городского поселения «Город Алексеевка» бюджету Алексеевского района на осуществление части полномочий городского поселения по решению вопросов местного значения городского поселения «Город Алексеевка» в области градостроительной деятельности и земельных отношений разработан в соответствии со статьей 9 и 142.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации. Межбюджетные трансферты предоставляются из средств бюджета городского поселения «Город Алексеевка», на финансовое обеспечение выполнения части переданных полномочий городского поселения по решению вопросов местного значения городского поселения «Город Алексеевка» в области градостроительной деятельности и земельных отношений.

2. Цели, объем и условия предоставления межбюджетных трансфертов

Межбюджетные трансферты имеют целевой характер и направляются на выполнение части переданных полномочий городского поселения по решению вопросов местного значения городского поселения «Город Алексеевка» в области градостроительной деятельности и земельных отношений.

Объем средств, предусмотренный для предоставления межбюджетных трансфертов на указанные цели утверждается решением городского собрания городского поселения «Город Алексеевка» о бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Основанием для предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета городского поселения «Город Алексеевка» бюджету Алексеевского района является соглашение,

заключенное между администрацией Алексеевского района и городским поселением «Город Алексеевка». Соглашение должно содержать следующие основные положения:

- сведения об объеме межбюджетных трансфертов;
- сведения о размере ассигнований, предусмотренных в бюджете Алексеевского района на очередной финансовый год;
- целевое назначение межбюджетных трансфертов;
- сроки предоставления межбюджетных трансфертов;
- порядок осуществления контроля за исполнением условий соглашения;
- порядок возврата межбюджетных трансфертов, неиспользованных по целевому назначению;
- ответственность сторон за нарушение условий соглашения;
- порядок и сроки предоставления отчетности об осуществлении расходов администрацией Алексеевского района, источником финансового обеспечения которых являются межбюджетные трансферты;
- иные условия, регулирующие порядок предоставления межбюджетных трансфертов, определяемые по соглашению сторон.

Перечисление межбюджетных трансфертов осуществляется городским поселением «Город Алексеевка» по соответствующим кодам бюджетной классификации, в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств, на счета органов Федерального казначейства, открытых для кассового обслуживания исполнения бюджетов поселений. Учет операций, связанных с использованием межбюджетных трансфертов осуществляется на лицевых счетах получателей средств бюджета Алексеевского района, открытых в отделе №1 УФК по Белгородской области.

Межбюджетные трансферты, поступившие в бюджет Алексеевского района, зачисляются в бюджет Алексеевского района и учитываются в составе доходов бюджета в соответствии с бюджетной классификацией. Администрация Алексеевского района направляет полученные средства на финансирование расходов строго по целевому назначению.

3. Методика расчета и распределения межбюджетных трансфертов

Объем средств на оплату труда (с начислениями) работников, непосредственно осуществляющих функции по переданным полномочиям, и

материальные затраты, необходимые для осуществления работниками переданных полномочий, рассчитывается по формуле:

$$S_{\text{мбт.}} = S_{\text{оп}} + S_{\text{мз}},$$

где: $S_{\text{мбт.}}$ - размер иных межбюджетных трансфертов на оплату труда работников, непосредственно осуществляющих переданные полномочия, и материальные затраты, необходимые для осуществления переданных полномочий;

$S_{\text{оп.}}$ - сумма расходов на оплату труда в год работников непосредственно осуществляющих функции по переданным полномочиям, определяемая по формуле:

$$S_{\text{оп.}} = (C_{\text{от}} \times N \times E \times K_{\text{м}})$$

где: $C_{\text{от}}$ - средняя оплата труда специалиста (_____),

N - расчетная численность работников, непосредственно осуществляющих переданные полномочия;

E - коэффициент начислений на оплату труда в соответствии с законодательством Российской Федерации в размере 1,302;

$K_{\text{м}}$ - количество месяцев (12).

$S_{\text{мз.}}$ - материальные затраты, которые определяются из расчета:

$$S_{\text{мз.}} = (P_{\text{б}} + P_{\text{к}}) \times K_{\text{м}}$$

где: $P_{\text{б}}$ - месячная потребность в бензине;

$P_{\text{к}}$ - потребность в бумаге и канцелярских товарах.

$$S_{\text{мз}} = (_ + _) * 12 = _ \text{ руб.}$$

4. Ответственность и контроль

Контроль за целевым использованием межбюджетных трансфертов осуществляет городское поселение «Город Алексеевка».

Администрация Алексеевского района несет ответственность за их нецелевое и неэффективное использование в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Администрации Алексеевского района ежеквартально, в сроки установленные для сдачи квартальных отчетов об исполнении бюджета, представляет в городское поселение «Город

Алексеевка» отчеты по использованию средств межбюджетных трансфертов по установленной форме (Приложение к Порядку) (по согласованию).

Межбюджетные трансферты бюджету Алексеевского района из бюджета городского поселения «Город Алексеевка», имеющие целевое назначение и неиспользованные в текущем финансовом году, не могут использоваться в очередном финансовом году и подлежат возврату в бюджет городского поселения «Город Алексеевка». В случае, если неиспользованный остаток межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, не перечислен в бюджет городского поселения «Город Алексеевка», указанные средства подлежат взысканию в доход бюджета городского поселения «Город Алексеевка».

Приложение
к Порядку предоставления межбюджетных
трансфертов из бюджета городского
поселения «Город Алексеевка» бюджету
Алексеевского района, на выполнение части
переданных полномочий

Отчет

о расходовании средств иных межбюджетных трансфертов,
поступивших из бюджета городского поселения «Город Алексеевка»
бюджету Алексеевского района по состоянию на _____ 201__ г.

Вид иных межбюджетных трансфертов	Основание и цель предоставления иных межбюджетных трансфертов	Остаток иных межбюджетных трансфертов на начало года	Поступило средств из бюджета городского поселения «Город Алексеевка»	Произведено расходов	Цель расходования	Возвращено неиспользованных остатков иных межбюджетных трансфертов	Остаток иных межбюджетных трансфертов на конец отчетного периода

Глава администрации Алексеевского района _____

(подпись) (ФИО)

Исполнитель _____

Утверждено:
решением городского собрания
городского поселения «Город Алексеевка»
от «03» сентября 2015 г.



Проект

СОГЛАШЕНИЕ

между администрацией Алексеевского района и администрацией городского поселения «Город Алексеевка» о передаче осуществления части полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений.

Администрация муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице главы администрации муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области _____, действующего на основании Устава муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области, с одной стороны, и городское поселение «Город Алексеевка» муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области, именуемая в дальнейшем «Городское поселение», в лице председателя городского собрания городского поселения «Город Алексеевка» муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области _____, действующего на основании Устава городского поселения «Город Алексеевка» Белгородской области, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области, решением Муниципального совета Алексеевского района от «__» _____ года № _____, решением городского собрания городского поселения «Город Алексеевка» от «__» _____ года № _____, заключили настоящее Соглашение (далее – «Соглашение») о нижеследующем:

1.1. Настоящее Соглашение регулирует отношения, возникающие между Сторонами, в части полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений и закрепляет передачу Администрации района осуществления полномочий Городского поселения.

1.2. Городское поселение передает, а Администрация района принимает на себя осуществление некоторых полномочий в области градостроительной деятельности и земельных отношений:

1.2.1. Выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами).

1.2.2. Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения.

1.2.3. Осуществление, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений.

1.2.4. Осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения.

1.3. Финансирование расходов Администрации района по реализации переданных полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществляется за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых в бюджет Алексеевского района из бюджета городского поселения «Город Алексеевка» поселения.

1. Права и обязанности Сторон

1.1. Городское поселение имеет право:

1.1.1. Получать информацию о ходе исполнения переданных полномочий.

1.1.2. Направлять своего представителя для участия в работе создаваемых для осуществления переданных полномочий комиссий, рабочих групп и совещательных органов.

1.1.3. Осуществлять текущий контроль за исполнением переданных полномочий, эффективностью и целевым использованием межбюджетных трансфертов.

1.1.4. При ненадлежащем исполнении переданных полномочий направлять письменные уведомления Администрации района об устранении допущенных нарушений.

1.2. Городское поселение обязано:

1.2.1. Перечислять финансовые средства Администрации района в виде межбюджетных трансфертов, предназначенные для исполнения переданных полномочий в размере, установленном приложением к настоящему Соглашению и являющемся его неотъемлемой частью.

1.2.2. Предоставлять Администрации района необходимую информацию, материалы и документы, связанные с осуществлением переданных полномочий.

1.2.3. Оказывать содействие Администрации района в разрешении вопросов, связанных с осуществлением переданных полномочий.

1.3. Администрация района имеет право:

1.3.1. Истребовать у Городского поселения сведения и документы, необходимые для исполнения переданных полномочий.

1.3.2. Прекратить исполнение полномочий и досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящее Соглашение в случае непредставления финансовых средств (межбюджетных трансфертов) из бюджета Городского поселения в течении трех месяцев с момента последнего перечисления, либо невыполнением Городским поселением обязательств, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Соглашения.

1.4. Администрация района обязана:

1.4.1. Осуществлять в соответствии с действующим законодательством переданные ей Городским поселением полномочия в пределах выделенных на эти цели финансовых средств (межбюджетных трансфертов).

1.4.2. Направлять поступившие финансовые средства (иные межбюджетные трансферты) в полном объеме на осуществление переданных полномочий, обеспечивая их целевое использование.

1.4.3. Ежеквартально, не позднее 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представлять Городскому поселению отчет об использовании финансовых средств, перечисленных для исполнения переданных полномочий.

2. Порядок определения ежегодного объема финансовых средств (межбюджетных трансфертов)

2.1. Финансовые средства, необходимые для исполнения полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением, предоставляются Городским поселением Администрации района в форме межбюджетных трансфертов.

2.2. Ежегодный объем финансовых средств (межбюджетных трансфертов) составляет на 2016 год – (_____) рублей.

2.3. В случае нецелевого использования финансовые средства (межбюджетные трансферты) подлежат возврату в бюджет Городского поселения.

3. Срок осуществления полномочий и основания прекращения

3.1. Срок осуществления полномочий, передаваемых настоящим Соглашением, составляет до 31 декабря 2016 года.

3.2. Передаваемые по настоящему Соглашению полномочия осуществляются Администрацией района в период действия настоящего соглашения и прекращаются вместе с прекращением срока действия настоящего Соглашения.

3.3. Действие настоящего Соглашения может быть прекращено досрочно (до истечения срока его действия):

3.3.1. По взаимному соглашению Сторон, выраженному в оформленном надлежащим образом соглашении о расторжении настоящего Соглашения.

3.3.2. В одностороннем порядке настоящее соглашение может быть расторгнуто в случае:

- изменения действующего законодательства Российской Федерации, Белгородской области, в связи с которым выполнение условий настоящего Соглашения Сторонами становится невозможным;

- неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон своих обязательств в соответствии с настоящим Соглашением;

- по причине объективно сложившихся условий, в результате которых осуществление передаваемых по настоящему Соглашению полномочий становится невозможным либо крайне обременительным для одной или для обеих Сторон.

4.5.3. В судебном порядке на основании решения суда.

4.6. Уведомление о расторжении настоящего Соглашения в одностороннем порядке направляется соответствующей Стороной другой Стороне не менее чем за 30 дней.

4.7. В случае расторжения Соглашения ввиду его неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон, другая Сторона вправе требовать уплаты неустойки в размере 10 % от суммы межбюджетных трансфертов за отчетный год, выделяемых из бюджета поселения на

осуществление переданных полномочий, а также возмещения понесенных убытков в части непокрытой неустойкой.

4.8. Администрация района несет ответственность за осуществление переданных ей полномочий в той мере, в какой эти полномочия обеспечены финансовыми средствами.

4.9. Расторжение Соглашения влечет за собой возврат перечисленных сумм межбюджетных трансфертов, за вычетом фактических расходов, подтвержденных документально, в течение 30 дней с момента подписания соответствующего соглашения о расторжении или получения письменного уведомления о расторжении Соглашения.

4. Заключительные положения

4.1. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

4.2. Все уведомления, заявления и сообщения направляются Сторонами в письменной форме.

4.3. Изменение норм действующего законодательства по вопросам, связанным с реализацией настоящего Соглашения, должно находить своевременное отражение в содержании настоящего Соглашения.

4.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению, разрешаются ими путем переговоров либо в рамках иной процедуры досудебного урегулирования споров. При отсутствии возможности урегулирования споров в порядке переговоров споры подлежат рассмотрению в суде в соответствии с действующим законодательством.

4.5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

5. Подписи Сторон

**Председатель городского
собрания
городского поселения
«Город Алексеевка»**

« ____ » _____ Г.

**Глава администрации
Алексеевского района**

« ____ » _____ Г.