



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АЛЕКСЕЕВКА»
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АЛЕКСЕЕВСКИЙ РАЙОН И ГОРОД АЛЕКСЕЕВКА»
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

«22» *декабря* 2017 г.
309855 г. Алексеевка ул. Мостовая, 87

№ *259*

Об утверждении Положения о порядке проведения работ по демонтажу информационных конструкций (вывесок), размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением требований Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», а также с нарушением требований архитектурно-художественных концепций

В соответствии с требованиями Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», Уставом городского поселения «Город Алексеевка» муниципального района «Алексеевский район и город Алексеевка» Белгородской области, в целях формирования гармоничной, полноценной архитектурно-художественной городской среды города Алексеевки, упорядочения размещения информационных конструкций (вывесок) на фасадах зданий на территории городского поселения «Город Алексеевка», администрация городского поселения «Город Алексеевка» постановляет:

1. Утвердить Положение о порядке проведения работ по демонтажу информационных конструкций (вывесок), размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением требований Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», а также с нарушением требований архитектурно – художественных концепций (прилагается).

2. Определить отдел ЖКХ, благоустройства и работы с населением администрации городского поселения «Город Алексеевка» органом уполномоченным на организацию приведения информационных конструкций (вывесок) в соответствие с установленными требованиями Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», а также требованиями архитектурно – художественных концепций.

3. Отделу ЖКХ, благоустройства и работы с населением администрации городского поселения «Город Алексеевка» обеспечить разработку и внесение на утверждение изменений в Положение об отделе ЖКХ, благоустройства и работы с населением администрации городского поселения, в части полномочий по организации приведения информационных конструкций (вывесок) в соответствие с установленными требованиями Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», а также требованиями архитектурно – художественных концепций.

4. Отделу организационно-контрольной, правовой работы и социальных вопросов управления социальной сферы и управления делами (Гачакова М.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации городского поселения «Город Алексеевка».

5. Постановление вступает в силу с момента вступления в силу изменений, указанных в пункте 3 настоящего постановления.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского поселения, начальник управления ЖКХ и благоустройства Сулим С.В.

Глава администрации
городского поселения
«Город Алексеевка»



П. Хворостян

Утверждено:
постановлением администрации
городского поселения
«Город Алексеевка»
от «22» сентября 2017 г. № 259

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке проведения работ по демонтажу информационных конструкций (вывесок), размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением требований Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», а также с нарушением требований архитектурно-художественных концепций

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке проведения работ по демонтажу информационных конструкций (вывесок), размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением требований Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», а также с нарушением требований архитектурно-художественных концепций, разработано:

- во исполнение Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава городского поселения «Город Алексеевка», а также Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», утвержденных решением городского собрания городского поселения «Город Алексеевка» от 31 октября 2017 года № 5 «Об утверждении Правил благоустройства озеленения, чистоты и порядка на территории городского поселения «Город Алексеевка»;

- в целях координации деятельности структурных подразделений администрации городского поселения «Город Алексеевка» и установления порядка поведения работ по демонтажу информационных конструкций (вывесок), размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением требований Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», а также с нарушением требований, утвержденных архитектурно-художественных концепций (далее - Положение).

2. Основные понятия, используемые в Положении

2.1. В настоящем Положении под вывесками понимаются информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, включая

витрины, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, которые предназначены для размещения информации о наименовании расположенного по месту нахождения вывески объекта, а также размещения иных сведений, направленных на информирование третьих лиц о расположенном в данном месте объекте, за исключением рекламной информации.

2.2. Информационные конструкции (вывески), размещенные и (или) эксплуатируемые на территории городского поселения «Город Алексеевка» с нарушением требований Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка» (далее – Правила благоустройства), а также с нарушением требований утвержденных архитектурно-художественных концепций (далее – информационные конструкции (вывески), не соответствующие установленным требованиям), подлежат демонтажу на основании предписания о демонтаже информационной конструкции (вывески) (далее - Предписание), выданного:

- управлением ЖКХ и благоустройства администрации городского поселения «Город Алексеевка»,

- управлением архитектуры и строительства администрации Алексеевского района.

2.3. В случае, если владелец информационной конструкции (вывески) добровольно, в установленный срок, не демонтировал информационную конструкцию (вывеску), демонтаж, хранение и уничтожение информационной конструкции (вывески) осуществляется МБУ «Благоустройство» в соответствии с настоящим Положением.

3. Порядок взаимодействия структурных подразделений администрации городского поселения «Город Алексеевка» при выявлении и проведении работ по демонтажу информационных конструкций (вывесок), размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением установленных требований

3.1. Контроль за выполнением требований к размещению информационных конструкций (вывесок), а также выявление информационных конструкций (вывесок), не соответствующих установленным требованиям, осуществляется уполномоченными структурными подразделениями администрации городского поселения "Город Алексеевка":

- отделом ЖКХ, благоустройства и работы с населением администрации городского поселения «Город Алексеевка».

3.1.1. Выявление информационных конструкций (вывесок), не соответствующих установленным требованиям, осуществляется сотрудниками уполномоченных структурных подразделений администрации городского поселения "Город Алексеевка".

3.2. При выявлении информационных конструкций (вывесок), не соответствующих установленным требованиям, сотрудники уполномоченных

структурных подразделений администрации городского поселения "Город Алексеевка" выносят владельцу информационной конструкции (вывески), не соответствующей установленным требованиям, предписание о приведении ее в соответствие с установленными требованиями (Приложение № 1 к настоящему Положению).

3.2.1. В случае, если владелец информационной конструкции (вывески) неизвестен, сотрудник уполномоченного структурного подразделения администрации городского поселения "Город Алексеевка" выносит предписание о приведении информационной конструкции (вывески) в соответствие с установленными требованиями собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция (вывеска) (Приложение № 1 к настоящему Положению).

Владелец информационной конструкции (вывески), собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция (вывеска), обязан привести информационную конструкцию (вывеску) в соответствие с установленными требованиями в течение месяца со дня выдачи предписания о приведении информационной конструкции (вывески) в соответствие с установленными требованиями.

В случае, если владелец информационной конструкции (вывески), собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция (вывеска), в установленный срок не выполнил предписание о приведении информационной конструкции (вывески) в соответствие с установленными требованиями, сотрудник уполномоченного структурного подразделения администрации городского поселения "Город Алексеевка" выдает предписание о демонтаже информационной конструкции (вывески) владельцу информационной конструкции (вывески)/собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция (вывеска) (Приложение № 2 к настоящему Положению).

Владелец информационной конструкции (вывески), собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция (вывеска), обязан демонтировать информационную конструкцию (вывеску) в течение месяца со дня выдачи предписания о демонтаже информационной конструкции (вывески).

В выданном предписании о демонтаже информационной конструкции (вывески) указываются последствия его невыполнения в виде демонтажа информационной конструкции (вывески) в принудительном порядке.

3.3. Демонтаж информационной конструкции (вывески) представляет собой разборку информационной конструкции (вывески) на составляющие элементы, в том числе с нанесением ущерба информационной конструкции (вывеске) и другим объектам, с которыми демонтируемая информационная конструкция (вывеска) конструктивно связана, ее снятие с внешних поверхностей зданий, строений, сооружений, на которых указанная информационная конструкция (вывеска) размещена.

3.4. Приведение информационной конструкции (вывески) в соответствие с установленными требованиями Правил благоустройства, а также требованиями утвержденных архитектурно-художественных концепций на основании предписания, указанного в пункте 3.2. настоящего Положения, осуществляется владельцем информационной конструкции (вывески), собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция (вывеска), и за счет их собственных средств.

3.4.1 Демонтаж информационной конструкции (вывески) в добровольном порядке в соответствии с предписанием, указанным в пункте 3.2.1. настоящего Положения, осуществляется владельцем информационной конструкции (вывески), собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция (вывеска), с последующим восстановлением внешних поверхностей объекта, на которых она была размещена, в том виде, который был до установки информационной конструкции (вывески), и с использованием аналогичных материалов и технологий.

3.5. В случае, если информационная конструкция (вывеска) не была демонтирована владельцем информационной конструкции (вывески), собственником или иным законным владельцем недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция (вывеска), в добровольном порядке в установленный предписанием месячный срок, демонтаж, хранение и уничтожение информационной конструкции (вывески) в принудительном порядке осуществляется МБУ «Благоустройство» за счет средств бюджета городского поселения «Город Алексеевка» с последующим взысканием данных средств с владельца информационной конструкции (вывески), собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция (вывеска).

3.6. Отдел ЖКХ, благоустройства и работы с населением администрации городского поселения «Город Алексеевка» направляет в МБУ «Благоустройство» информацию о необходимости демонтажа информационных конструкций (вывесок), не соответствующих установленным требованиям, с приложением актов осмотра информационных конструкций (вывесок) (Приложение № 4 к настоящему Положению), копий ранее выданных предписаний о демонтаже информационных конструкций (вывесок) для осуществления работ по демонтажу.

3.7. МБУ «Благоустройство» осуществляет организацию комиссионного выезда на место установки информационной конструкции (вывески), подлежащей демонтажу, с участием уполномоченных представителей отдела ЖКХ, благоустройства и работы с населением администрации городского поселения «Город Алексеевка», управления архитектуры и строительства администрации Алексеевского района для фиксации проведения работ по фактическому демонтажу информационной конструкции (вывески).

3.8. МБУ «Благоустройство» направляет в отдел ЖКХ, благоустройства и работы с населением администрации городского поселения «Город Алексеевка»

не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем осуществления демонтажа информационной конструкции (вывески), информацию о проведенном демонтаже информационной конструкции (вывески) с приложением акта о проведенном демонтаже информационной конструкции (вывески) (Приложение № 5 к настоящему Положению).

3.9. Отдел ЖКХ, благоустройства и работы с населением администрации городского поселения «Город Алексеевка» не позднее 3 (трех) рабочих дней, после получения актов о проведенном демонтаже информационных конструкций (вывесок) от МБУ «Благоустройство», направляет владельцу информационной конструкции (вывески), собственнику или иному законному владельцу недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция (вывеска), уведомление о произведенном демонтаже информационной конструкции (вывески), не соответствующей установленным требованиям (Приложение № 3 к настоящему Положению).

3.10. Работы по демонтажу, хранению и уничтожению демонтированных информационных конструкций (вывесок), не соответствующих установленным требованиям, осуществляются МБУ «Благоустройство».

3.11. Хранение демонтированных информационных конструкций (вывесок), не соответствующих установленным требованиям, производится на специально организованных МБУ «Благоустройство» для их хранения местах в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента подписания акта о проведенном демонтаже информационной конструкции (вывески).

По истечении 30 (тридцати) рабочих дней с момента подписания акта о проведенном демонтаже информационной конструкции (вывески), невостребованные информационные конструкции (вывески) уничтожаются.

3.12. Демонтированные информационные конструкции (вывески) возвращаются владельцам информационных конструкций (вывесок), собственникам или иным законным владельцам недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция (вывеска), на основании заявления о возврате демонтированной информационной конструкции (вывески) и после возмещения ими расходов, понесенных в связи с демонтажем и хранением информационных конструкций (вывесок).

3.12.1. Срок хранения информационной конструкции (вывески) продлевается на тридцать рабочих дней, в случае поступления в МБУ «Благоустройство» заявления о возврате демонтированной информационной конструкции (вывески) от владельца информационной конструкции (вывески), собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому была присоединена информационная конструкция (вывеска), поданного до истечения срока хранения демонтированной конструкции (тридцать рабочих дней).

3.12.2. Срок рассмотрения заявления составляет месяц с момента его поступления в МБУ «Благоустройство».

3.12.3. В указанный срок заявитель представляет в МБУ «Благоустройство» документ, подтверждающий возмещение расходов, связанных с демонтажем, хранением информационной конструкции (вывески).

Приложение № 1

к Положению о порядке проведения работ по демонтажу информационных конструкций (вывесок), размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением требований Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», а также с нарушением требований архитектурно-художественных концепций

« ____ » _____ 20 ____ г.
(дата выдачи предписания)

(указать владельца информационной конструкции (вывески)/ собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция (вывеска))

ПРЕДПИСАНИЕ

о приведении информационной конструкции (вывески) в соответствие установленным требованиям Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», требованиям архитектурно-художественной концепции

Во исполнение требований главы 3.8. Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», утвержденных решением городского собрания городского поселения "Город Алексеевка" от 31 октября 2017 года № 5 (далее по тексту – Правила благоустройства), прошу Вас привести информационную конструкцию (вывеску) (*наименование конструкции*) в количестве ____ шт., размещенную на здании по адресу: ул. _____, в соответствии с требованиями, установленными Правилами благоустройства, архитектурно-художественной концепции, в течение месяца со дня выдачи настоящего предписания.

В случае невыполнения настоящего предписания, вышеуказанная информационная конструкция (вывеска) будет в принудительном порядке демонтирована силами МБУ «Благоустройство» с последующим предъявлением требований о возмещении расходов, понесенных бюджетом городского поселения «Город Алексеевка» в связи с демонтажем информационной конструкции (вывески).

Приложение: Фотофиксация информационной конструкции на _ л. в _ экз.

Первый заместитель
главы администрации
городского поселения
"Город Алексеевка"

(подпись)

Приложение № 2

к Положению о порядке проведения работ по демонтажу информационных конструкций (вывесок), размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением требований Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», а также с нарушением требований архитектурно-художественных концепций

« ____ » _____ 20__ г.
(дата выдачи предписания)

(указать владельца информационной конструкции (вывески)/
собственника или иного законного владельца недвижимого имущества, к которому присоединена информационная конструкция (вывеска))

ПРЕДПИСАНИЕ

о демонтаже информационной конструкции (вывески) размещенной и (или) эксплуатируемой с нарушениями требований Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», а также требований архитектурно-художественной концепции

Во исполнение требований главы 3.8. Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», утвержденных решением городского собрания городского поселения "Город Алексеевка" от 31 октября 2017 года № 5 (далее по тексту – Правила благоустройства), прошу Вас осуществить демонтаж информационной конструкции (вывески) (*наименование конструкции*) в количестве ____ шт., размещенной и (или) эксплуатируемой на здании по адресу: ул. _____ с нарушением требований, установленных Правилами благоустройства, архитектурно-художественной концепцией в течение месяца со дня выдачи настоящего предписания.

В случае невыполнения настоящего предписания, вышеуказанная информационная конструкция (вывеска) будет в принудительном порядке демонтирована силами МБУ «Благоустройство» с последующим предъявлением требований о возмещении расходов, понесенных бюджетом городского поселения «Город Алексеевка» в связи с демонтажем информационной конструкции (вывески).

Приложение: Фотофиксация информационной конструкции на _ л. в _ экз.

Первый заместитель
главы администрации
городского поселения
"Город Алексеевка"

(подпись)

к Положению о порядке проведения работ по демонтажу информационных конструкций (вывесок), размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением требований Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», а также с нарушением требований архитектурно-художественных концепций

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____
о произведенном демонтаже информационной конструкции (вывески), размещенной и (или) эксплуатируемой с нарушением требований Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», а также требований архитектурно-художественной концепции

г. Алексеевка

« ____ » _____ 20__ г.

Настоящим уведомляется _____

(владелец информационной конструкции (вывески)/собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому прикреплена информационная конструкция (вывеска)

о том, что информационная конструкция (вывеска) _____,
(наименование конструкции)

размещенная и (или) эксплуатируемая на территории городского поселения «Город Алексеевка» с нарушением требований Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», утвержденных решением городского собрания городского поселения "Город Алексеевка" от 31 октября 2017 года № 5 (далее по тексту - Правила благоустройства), архитектурно-художественной концепции по адресу: _____,
(адрес места размещения) демонтирована.

Для получения информационной конструкции необходимо:

1. Обратиться с письменным заявлением о возврате демонтированной информационной конструкции (вывески) в МБУ «Благоустройство» по адресу: _____.

2. Предоставить документы, подтверждающие право собственности или иное вещное право на демонтированную информационную конструкцию (вывеску), либо право владения и пользования демонтированной информационной конструкцией (вывеской).

3. Возместить понесенные расходы в связи с демонтажем и хранением информационной конструкции (вывески).

4. В случае не востребованности информационной конструкции (вывески) в срок до « ____ » _____ 20__ г. МБУ «Благоустройство» будет проведено уничтожение информационной конструкции (вывески).

Уполномоченный сотрудник управления архитектуры и градостроительства

(должность, ФИО, подпись)

Уведомление получил _____

(дата, ФИО, подпись владельца информационной конструкции (вывески)/ собственника или иного законного
владельца недвижимого имущества, к которому прикреплена информационная конструкция (вывеска))

**Первый заместитель
главы администрации
городского поселения
"Город Алексеевка"**

(подпись)

Приложение № 4

к Положению о порядке проведения работ по демонтажу информационных конструкций (вывесок), размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением требований Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», а также с нарушением требований архитектурно-художественных концепций

АКТ

осмотра информационной конструкции (вывески), размещенной и (или) эксплуатируемой с нарушением требований Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», а также с нарушением требований архитектурно-художественных концепций

«__» _____ 20__ г.

г. Алексеевка

Произведен осмотр:

информационной конструкции (вывески) _____ (в количестве __ шт.).
(наименование информационной конструкции (вывески))

Адрес размещения конструкции: _____.

Владелец информационной конструкции (вывески): _____.

Собственник или иной законный владелец имущества, к которому присоединена информационная конструкция (вывеска): _____.

Осмотр начат «__» _____ 20__ г. в «__» ч. «__» мин.

Осмотр окончен «__» _____ 20__ г. в «__» ч. «__» мин.

(Ф.И.О., должность лица, составившего акт)

1. _____
(уполномоченные специалисты, присутствующие при составлении настоящего Акта)

2. _____
(уполномоченные специалисты, присутствующие при составлении настоящего Акта)

Осмотр произведен с применением:

(указать фото – и киносъемка, видеозапись и иные, установленные способы фиксации)

территории города Алексеевки по _____

(наименование территорий)

В результате комиссионного осмотра установлено: _____

(указываются сведения об осмотренных территориях и объектах)

Приложение к настоящему Акту на _____ л. в _____ экз.

Подписи уполномоченных представителей:

(должность уполномоченного специалиста, присутствующего
при составлении настоящего Акта)

(подпись)

(инициалы и фамилия)

(должность уполномоченного специалиста, присутствующего
при составлении настоящего Акта)

(подпись)

(инициалы и фамилия)

(должность лица, составившего акт)

(подпись)

(И.О.Ф. должностного лица)

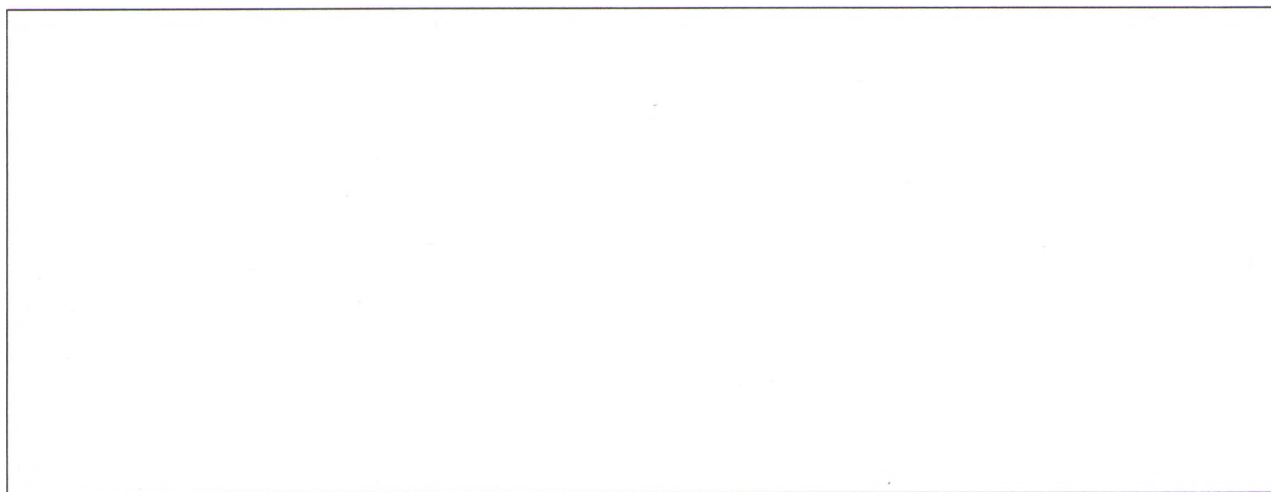
Приложение

к Акту осмотра
информационной конструкции (вывески)
от «__» _____ 20__ года

ФОТОТАБЛИЦА

Адрес объекта: г. Алексеевка, _____.
Владелец информационной конструкции (вывески): _____.

Фотофиксация объекта



Лицо, осуществившее фотофиксацию

«__» _____ 20__ г. _____
(дата) (подпись) (ФИО)

Приложение № 5

к Положению о порядке проведения работ по демонтажу информационных конструкций (вывесок), размещенных и (или) эксплуатируемых с нарушением требований Правил благоустройства территории городского поселения «Город Алексеевка», а также с нарушением требований архитектурно-художественных концепций

АКТ

о проведенном демонтаже информационной конструкции (вывески)

г. Алексеевка

« ____ » _____ 20__ г.

МБУ «Благоустройство», в лице директора _____, с одной стороны, отдела ЖКХ, благоустройства и работы с населением администрации городского поселения «Город Алексеевка», в лице начальника отдела _____, с другой стороны

в присутствии:

(Ф.И.О., должность уполномоченного специалиста, присутствовавшего при демонтаже информационной конструкции (вывески))

(Ф.И.О., должность уполномоченного специалиста, присутствовавшего при демонтаже информационной конструкции (вывески))

(Ф.И.О., должность уполномоченного специалиста, присутствовавшего при демонтаже информационной конструкции (вывески))

(Ф.И.О., должность уполномоченного специалиста, присутствовавшего при демонтаже информационной конструкции (вывески))

(Ф.И.О., должность уполномоченного специалиста, присутствовавшего при демонтаже информационной конструкции (вывески))

составили настоящий Акт о том, что МБУ «Благоустройство», выполнило работы по демонтажу _____ информационной _____ конструкции _____ (вывески) _____ по адресу: _____

на сумму _____, в полном объеме.

На месте установки информационной конструкции (вывески), после проведенных работ по демонтажу _____.

Необходимо _____

Место хранения информационной конструкции (вывески) _____

Срок хранения _____

Приложение: Акт осмотра информационной конструкции (вывески) на _____ листах.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах на _____ листах.

Подписи присутствующих уполномоченных специалистов:

_____	_____	_____
(дата)	(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____	_____
(дата)	(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____	_____
(дата)	(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____	_____
(дата)	(подпись)	(Ф.И.О.)
_____	_____	_____
(дата)	(подпись)	(Ф.И.О.)

Директор
МБУ «Благоустройство»

Начальник отдела ЖКХ,
благоустройства и работы с населением
администрации городского поселения
«Город Алексеевка»

(подпись, ФИО)

(подпись, ФИО)